Deutscher Bundestag
2. Wahlperiode
1953

Drucksache 1342

Der Bundesminister der Finanzen
II B/5 - 0 4410 Old - 26/55

Bonn, den 6. April 1955

An den Herrn
Präsidenten des Deutschen Bundestages

Betr.: **Antrag auf Zustimmung des Bundestages zur Veräußerung einer Teilfläche der ehem. Leweck-Kaserne in Oldenburg-Kreyenbrück an die Allgemeine Elektrizitäts-Gesellschaft (AEG)**

Bezug: **§ 47 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 3 der Anlage 3 zu § 57 der Reichswirtschaftsbestimmungen**

Anlage: **Formblattmäßiger Antrag**

Im Namen der Bundesrepublik Deutschland beabsichtige ich, eine Teilfläche der ehem. Leweck-Kaserne in Oldenburg in einer Größe von 4,5900 ha mit einem ehem. Wirtschaftsgebäude, einem ehem. Stabsgebäude und einem ehem. Mannschaftsgebäude zu verkaufen.

Die Kasernenanlage wurde im Jahre 1937/38 von der ehem. Wehrmacht erbaut. Ein Teil der Anlage wurde durch Kriegseinwirkung zerstört. Nach der Kapitulation wurde das Objekt verschiedenen Firmen zur Nutzung überlassen. An einem Teilgrundstück in einer Größe von 2,4586 ha mit dem ehem. Stabsgebäude und dem ehem. Mannschaftsgebäude wurde zugunsten der AEG ein Erbbaurecht bestellt. Das Wirtschaftsgebäude mit 0,8314 ha wurde ihr vermietet.

Die AEG beabsichtigt, im Frühjahr mit neuen Baumaßnahmen zu beginnen, um weitere Arbeitsplätze zu schaffen. Sie hat daher den Antrag gestellt, ihr die bisher von ihr genutzten Grundstücke (Erbbaurecht und Mietobjekt) und die Parzelle 777/61 in Größe von 1,3 ha zum Preise von 1 400 000,— DM zu verkaufen. Die Grundstücke sind grundbuchmäßig mit folgenden Größen erfaßt:

Druck: Buchdruckerei Peter Meier, Bulsdorf/Siegburg
Alleinvertrieb: Dr. Hans Heger, Bad Godesberg, Rheinallee 20
Telefon 3551

a) **Erbbaurecht**

Parzelle 773/61	1,3326 ha
Parzelle 772/61	0,4802 ha
Parzelle 775/61	0,3008 ha
Parzelle 776/61	0,1095 ha
Parzelle 645/61	0,2355 ha
	2,4586 ha

b) **Mietobjekt**

Parzelle 774/61	0,8314 ha

c) **Erweiterungsgelände**

Parzelle 777/61	1,3000 ha
	4,5900 ha

Die Werte sind von meiner Baugruppe geprüft und auf 1 400 000,— DM festgesetzt worden.

Das Bundeskanzleramt — Dienststelle Blank — ist mit dem Verkauf einverstanden.

Unter Bezugnahme auf § 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung in Verbindung mit § 3 der Anlage 3 zu § 57 der Reichswirtschaftsbestimmungen bitte ich, die Zustimmung des Bundestages zu dem Verkauf herbeizuführen.

In Vertretung des Staatssekretärs

Dr. Oeftering

Antrag

auf Zustimmung des Bundestages und Bundesrates zur Veräußerung von Grundstücken (§ 47 Abs. 3 der Reichshaushaltsordnung)

Bezeichnung und Beschreibung des Grundstücks	Nr. der Vermögenskartei	Geschätzter Wert DM	Verkaufspreis DM	Erwerber	Verwendungszweck des Grundstückes		Begründung der Notwendigkeit der Veräußerung
					jetziger	künftiger	
1	2	3	4	5	6		7
Teilgrundstück der ehem. Leweck-Kaserne in Oldenburg (Oldb.) Grundbuch Oldenburg, Band 414, Blatt 17313	4013/16/1 4013/15/1 4013/16 13 — 17	1 400 000,—	1 400 000,—	Allgemeine Elektrizitäts-Gesellschaft (AEG)	Industriegelände (Erbbaurecht bzw. Mietobjekt)	Industriegelände für AEG	Die AEG plant Erweiterungsbauten, um neue Arbeitsplätze zu schaffen